



LEPPEMÄRGID: kehtestatavad / illustratiivsed	
	planeeringuala piir
	planeeritud krundi piir
	planeeritud hoonestusala
	olemasolev krundi piir
	suurim lubatud ehitiste alune pind
	planeeritud kõvakattega ala
	planeeritud kõnnitee
	olemasolev tee
	planeeritud / olemasolev (võimalusel säilitatav) kõrghaljastus
	planeeritud hekk
	planeeritud orienteeruv sõidukite juurdepääs
	transpordi liikumissuunad
	planeeritud parkimiskohad ja nende arv
	tee kaitsevöönd 10m sõiduraja välimisest servast
	jalakäijate peamised liikumisteed
	planeeritud haljasala
	likvideeritav objekt
	planeeritud orienteeruv jäätmekogumis rajatis

1	Pos 1
2	2419m²
3	ER
4	1
5	363m²
6	kuni 9m

1	Pos 2
2	2419m²
3	ER
4	1
5	363m²
6	kuni 9m

1	Pos 3
2	2419m²
3	ER
4	1
5	363m²
6	kuni 9m

1	Pos 4
2	2420m²
3	ER
4	1
5	363m²
6	kuni 9m

KRUNDI AADRESS	krundi pindala (m²)	KRUNDI EHITUSÕIGUS (KEHTESTATAV)				
		krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud arv krundil	hoonete suurim lubatud ehitistele alune pind (m²)	hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (m)	katuse kalle (kraadi)
1	2	3	4	5	6	7
Pos 1	2419	ER - ridaelamumaa	1	363	kuni 9m	0-20 kraadi
Pos 2	2419	ER - ridaelamumaa	1	363	kuni 9m	0-20 kraadi
Pos 3	2419	ER - ridaelamumaa	1	363	kuni 9m	0-20 kraadi
Pos 4	2420	ER - ridaelamumaa	1	363	kuni 9m	0-20 kraadi

 OÜ Raid Invest Tartu vald Mõistse küla Käärsti Tartumaa 60519 Telt: +372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee		Ahja alevikus Allika tn 9 ja Allika tn 11 katastriüksuste detailplaneering			
Objekti asukoht:	Põlva vald, Ahja alevik	Joonise nimetus:	PÕHIJOOIS		
Planeerija:	Karin Raid	kuupäev:			
Huvitatud isik:	Vundamendid OÜ	mõõtka:	1: 500	Töö nr :	Joonise nr :
Koostamise korraldaja:	Põlva Vallavalitsus	formaat:	A2	167/25	4
Detailplaneeringu alusplaan: Detailplaneeringu alusplaaniks on kasutatud FIE Mäo Konkis poolt 14.10.2025 moodetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnovõrkudega, täpsusastmega 1:500 ja EH2000 kõrgussüsteemis. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis (töö nr MK-173/25) ja FIE Mäo Konkis poolt 14.05.2025 moodetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnovõrkudega, täpsusastmega 1:500 ja EH2000 kõrgussüsteemis. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis (töö nr MK-141/24).					